

# Fabryka Norblina

Warszawa, Wola, ul. Żelazna 51/53



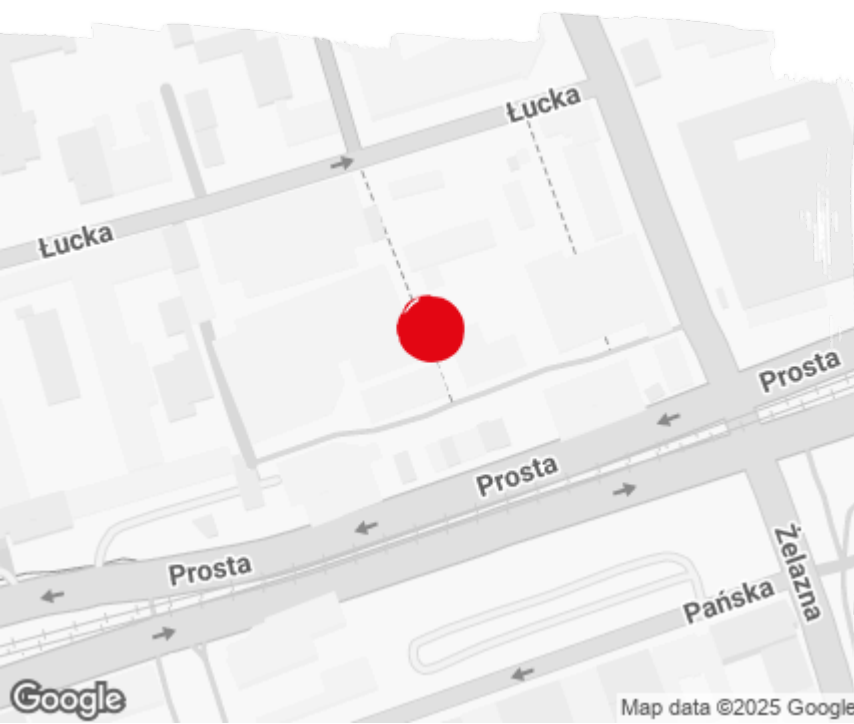
## Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2021
Powierzchnia wspólna Common space	3,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 100 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	66 000 m <sup>2</sup>

## Warunki komercyjne | Commercial terms

Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login
	* m <sup>2</sup> /miesiąc   per m <sup>2</sup> per month
















## Lokalizacja | Location



## Dostępna powierzchnia | Available space

Budynek całkowicie wynajęty  
Building completely leased

Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- |  |  |
|--|--|
|  Klimatyzacja<br>Air conditioning              |  Recepcja<br>Reception                          |
|  Podnoszone podłogi<br>Raised floor            |  Ochrona budynku<br>Security                    |
|  Podwieszany sufit<br>Suspended ceiling        |  Kable światłowodowe<br>Fiber optics            |
|  Okablowanie telefoniczne<br>Telephone cabling |  Kontrola dostępu do budynku<br>Access control  |
|  Okablowanie komputerowe<br>Computer cabling   |  Uchylne okna<br>Openable windows               |
|  Tryskacze<br>Sprinklers                       |  Dwustronne zasilanie<br>Emergency power supply |
|  Czujniki dymu<br>Smoke detectors              |  BMS<br>BMS                                     |
|  Wykładzina<br>Carpeting                       |  |

Plan piętra | Floor plan



Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information